



შ.პ.ს "ჯორჯიან როად"

რაიონი ახმეტა, სოფ. ქვემო ალვანი.
საკადასტრო კოდი: 50.03.33.073

არსებული სადემონტაჟო შენობის პროექტი

2021 წ

დამკვეთი: შპს "სამთომასშველი" _____

დემონტაჟის ორგანიზების პროექტი


ობიექტი წარმოადგენს 2 (ორი) სართულიანი შენობა-ნაგებობა. შენობას პირველ სართულზე გააჩნია 35 ცალი ფანჯარა (ყველა დაზიანებული ანუ ფანჯრები რეალურად არ არის, არის მხოლოდ ფანჯრის აღბილები) 1.20X2.05-ზე. შენობას პირველ სართულზე ასევე გააჩნია 17 ცალი 1.30X3.30-ზე და 2 ცალი 1.70X3.30-ზე კარები (ყველა დაზიანებული ანუ კარები რეალურად არ არის, არის მხოლოდ კარის აღბილები).

შენობას მეორე სართულზე გააჩნია 35 ცალი ფანჯარა (ყველა დაზიანებული ანუ ფანჯრები რეალურად არ არის, არის მხოლოდ ფანჯრის აღბილები) 1.20X2.05-ზე. შენობას მეორე სართულზე ასევე გააჩნია 15 ცალი 1.30X3.30-ზე კარები (ყველა დაზიანებული ანუ კარები რეალურად არ არის, არის მხოლოდ კარის აღბილები).

იატაკი არ გააჩნია შენობას და სართულგზორის გადახურვაც არ არის, არ არის ასევე სახურავიც და აღარ არის მეორე სართულზე ასასვლელიც. შენობის გაპარიტული ზომები გეგმაში არის 32.16X27.36 ზე. მაქსიმალური სიმაღლე +7.80 ნიშნულია.

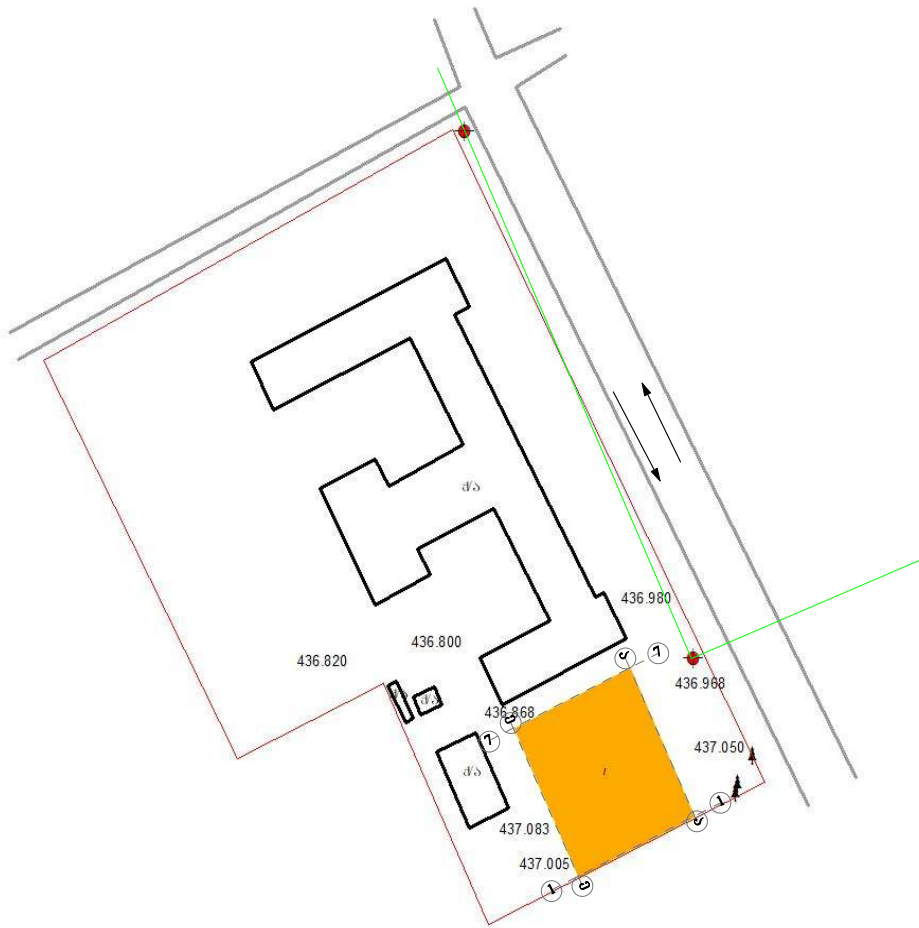
საკადასტრო გეგმაზე (50.03.33.073) არსებული შენობის დემონტაჟის დროს უნდა იყოს დაცული კანონით განსაზღვრული ყველა უსაფრთხოების ნორმები და ასევე გათვალისწინებული იყოს შემდეგი სახის რეკომენდაციები:








- 1) დემონტაჟის სამუშაოების დაწყებამდე სადემონტაჟო ზონა შემოიღოს დროებითი ღობით.
- 2) დაცული იქნეს გარემოს დაცვითი ღონისძიებები.
- 3) დაწვდილი კონსტრუქციებისა და მასალების ტრანსპორტირებამდე მოხდეს მათი დასაწყობება საკადასტრო საზღვრებში.
- 4) დაცულ იქნეს უსაფრთხოების ტექნიკის ნორმების და წესების მოთხოვნები.
- 5) დემონტაჟის დროს მოეწყოს ხის ან ტელესკოპური ხარახოები.
- 6) სამუშაოების დასრულების შემდეგ მოხდეს ტერიტორიის საფხენებლო ნაგვისგან გასუფთავება და მოწესრიგდეს ტერიტორია.


ობიექტის მისამართი:		რაიონი ახმეტა, სოფ. ქვემო ალვანი. სპ. 50.03.33.073		შ.პ.ს "ჯორჯიან როად" 
სტადია:		მუშა პროექტი		
ღირებულება:				
არქიტექტორი:				
შემსრულები:				
	უპრცლების რაოდენობა	უპრცელი	ბანმარტებითი ბარათი	
	10	1	2021	

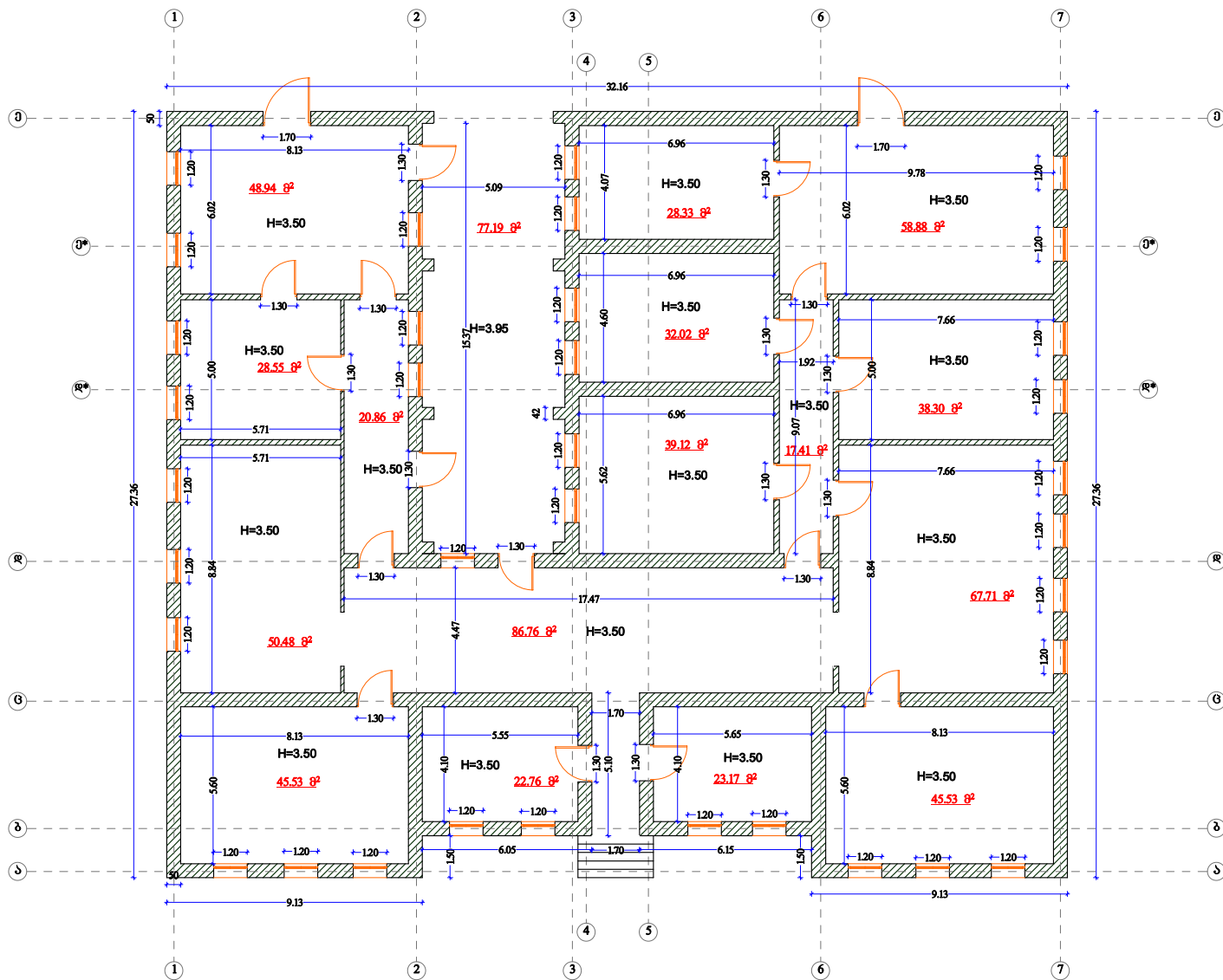
გენ. გეგმა

პირობითი აღნიშვნები




-  საღმერთაშუო შენობა
-  რეგისტრირებული ნაკვეთი
-  ელ. ბოძი
-  ელ. ხაზი
-  ბზა
-  შენობები მიმდებარედ
-  ხე

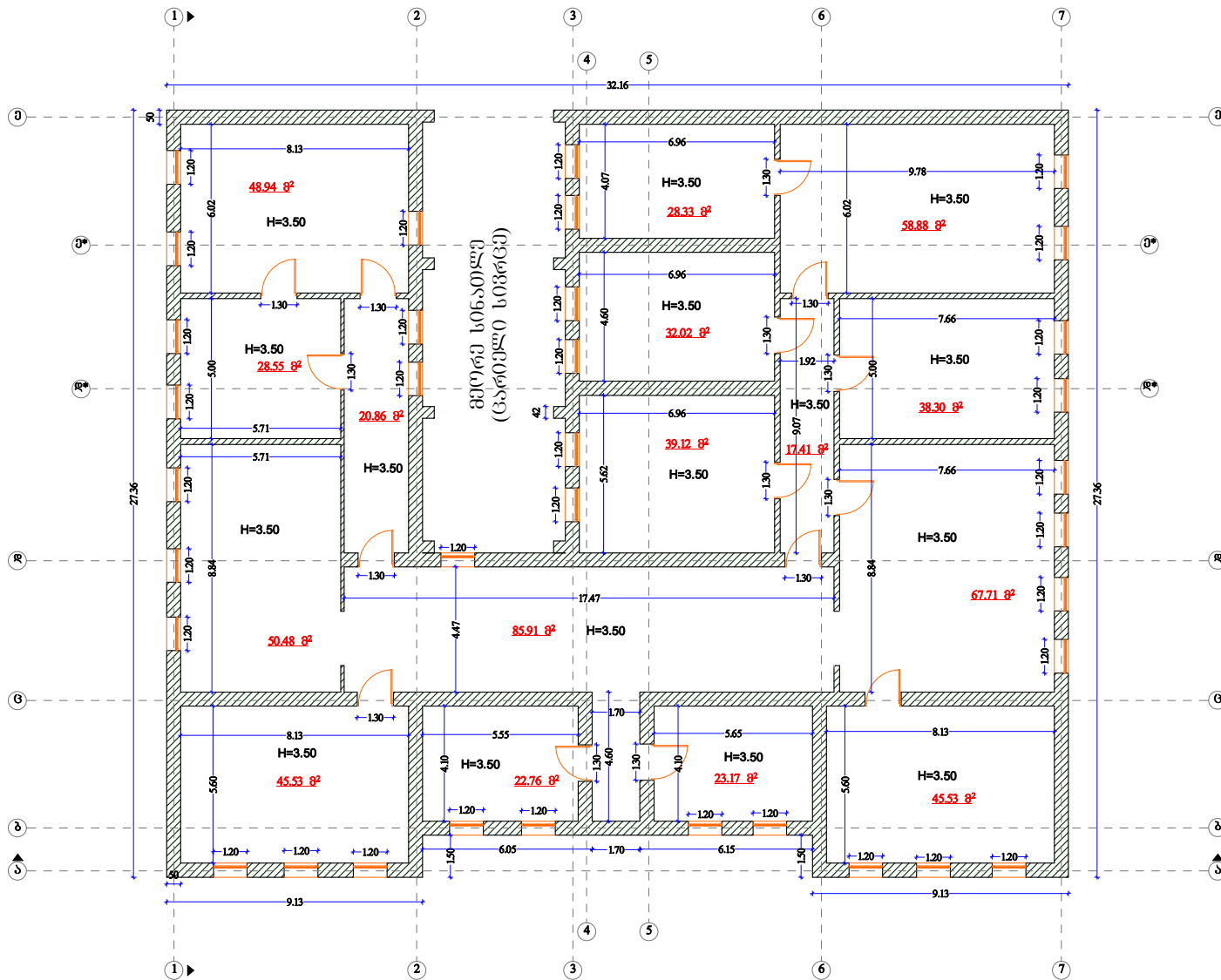
ობიექტის მისამართი:		რაიონი ახმეტა, სოფ. ძველი ალვანო. სკ: 50.03.33.073		შ.პ.ს "ჯორჯიან როად" 
სტადია:		მუშა პროექტი		
ღირებულება:				
არქიტექტორი:				
შეასრულა:				
	ფურცლების რაოდენობა	ფურცელი	გენ გეგმა	
	9	3	2021	



ბეგმა 0.00 ნიშნულზე

სამართო ფართი 731.54 კვ.მ

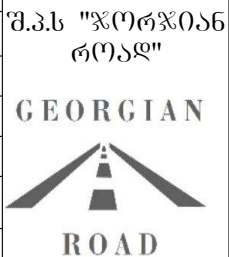
ობიექტის მისამართი:		რაიონი ახმეტა, სოფ. ქვემო ალვანი, სკ: 50.03.33.073		შ.პ.ს "ჯორჯიან როად" GEORGIAN 
სტადია:		მუშა პროექტი		
ფირმა/პროექტორი:				
არქიტექტორი:				
შეასრულა:				
მ=1:100:	ფურცლების რაოდენობა	ფურცელი	I სართულის ბეგმა	
	9	4	2021	

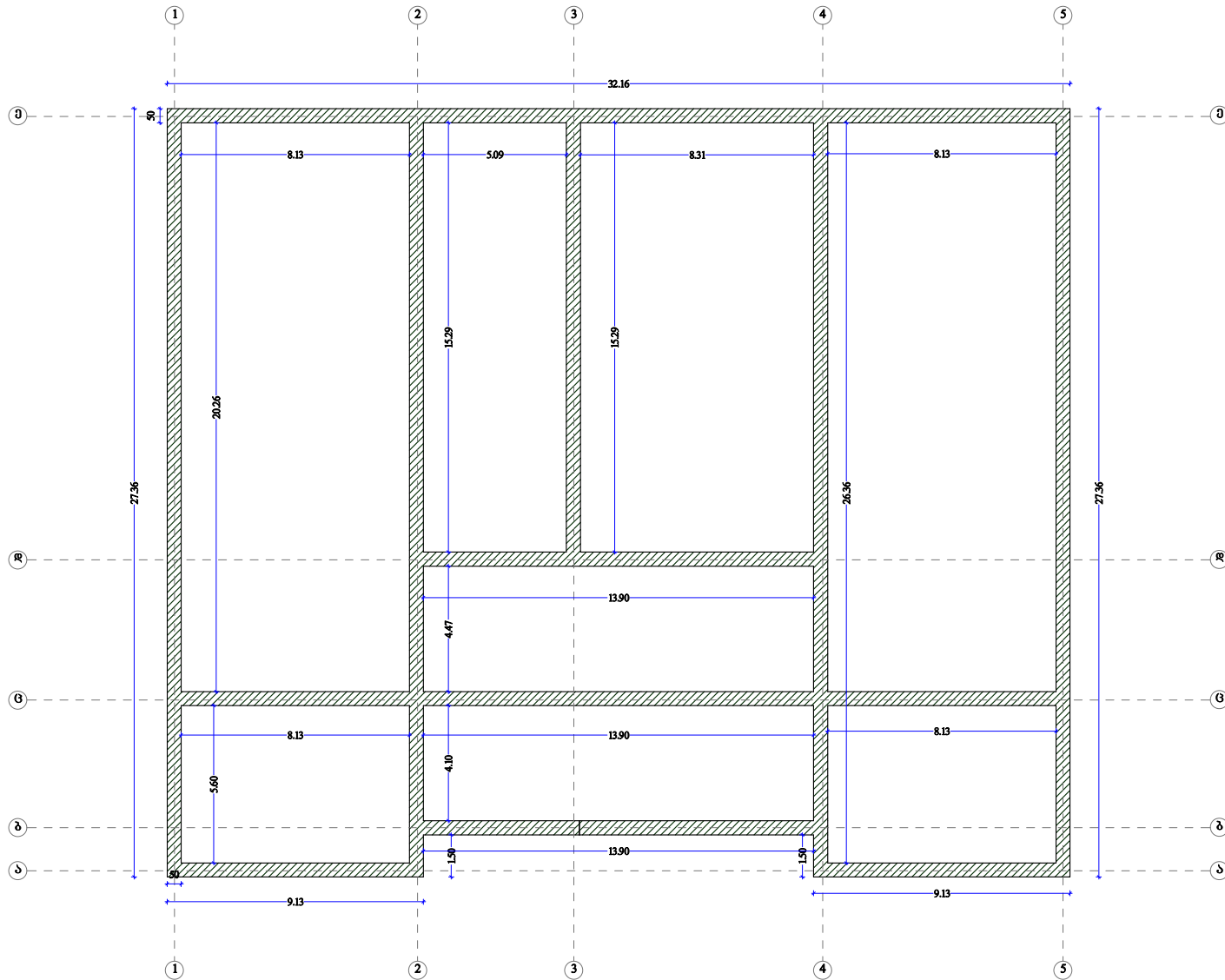


ბებმა +3.90 ნიშნულზე

საერთო ფართი 653.50 კვ.მ

ობიექტის მისამართი:		რაიონი ახმეტა, სოფ. ქვემო ალვანო. სკ: 50.03.33.073	
სტადია:		მუშა პროექტი	
ლირექტორი:			
არქიტექტორი:			
შეასრულა:			
მ=1:100:	ფურცლების რაოდენობა	ფურცელი	II სართულის ბებმა
	9	5	2021

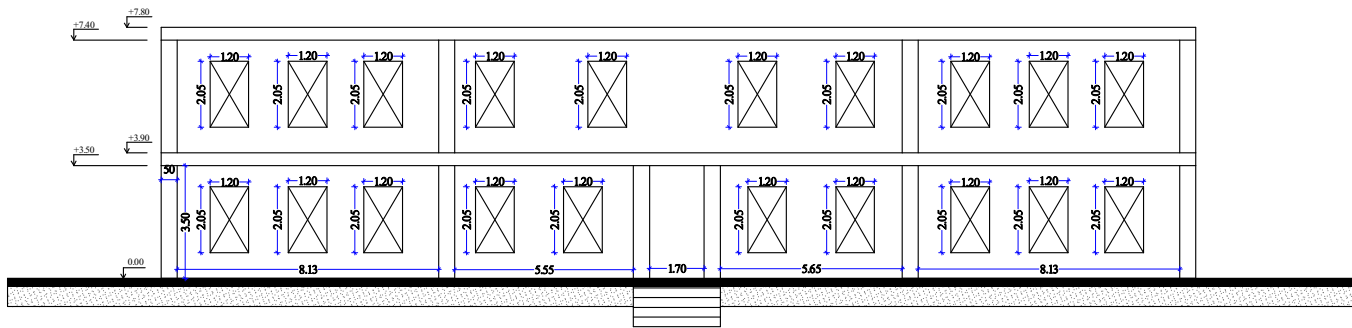





სადირკვლის გეგმა -1.00 ნიშნულზე

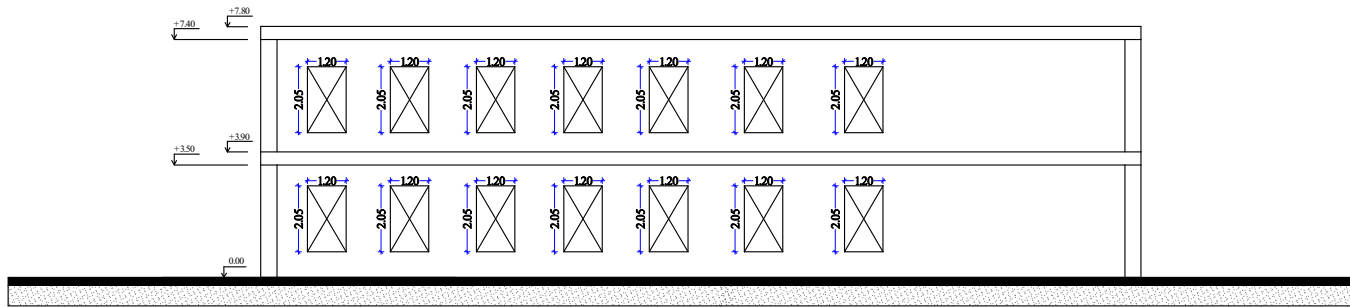
ობიექტის მისამართი:		რაიონი ახმეტა, სოფ. ძველი ალვანი. სკ: 50.03.33.073		შ.პ.ს "ჯორჯიან როად" GEORGIAN ROAD
სტადია:		მუშა პროექტი		
დირექტორი:				
არქიტექტორი:				
შეასრულა:				
მ=1:100:	ფურცლების რაოდენობა	ფურცელი	სადირკვლის გეგმა	
	9	6	2021	

ფასადი ა-ა



(ობიექტის მისამართი):		რაიონი ახმეტა, სოფ. ჭვემო ალვანი. სპ. 50.03.33.073		შ.პ.ს "ჯორჯიან როად" GEORGIAN  ROAD
სტალია:		მუშა პროექტი		
ლირექტორი:				
არქიტექტორი:				
შეასრულა:				
მ=1:100:	ფურცლების რაოდენობა	ფურცელი	ფასადი ა-ა	
	9	7	2021	

შესაღი 1-1



ობიექტის მისამართი:		რაიონი ახმეტა, სოფ. ქვემო ალვანო. სკ: 50.03.33.073		შ.პ.ს "ჯორჯიან როად" GEORGIAN ROAD
სტადია:		მუშა პროექტი		
დირექტორი:				
არქიტექტორი:				
შეასრულა:				
მ=1:100:	შურცვლების რაოდენობა 9	ფურცელი 8	საპროექტის გეგმა 2021	



ობიექტის მისამართი:		რაიონი ახმეტა, სოფ. ჭვემო ალვანი. სკ: 50.03.33.073		შ.პ.ს "ჯორჯიან როად" GEORGIAN ROAD
სტადია:		მუშა პროექტი		
ღირებულება:				
არქიტექტორი:				
შეასრულა:				
	ფურცლების რაოდენობა	ფურცელი	ფოტომასშაბი	
	9	9	2021	



ღემონტაჟის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი

№	ძირითად სამუშაოთა ჩამონათვალი	3 თვე			
		თვე	I	II	III
		დღე	25	25	25
1	ტერიტორიის მომზადება ღემონტაჟისათვის	25	1		
			25		
2	არსებული 2 (ორ) სართულიანი შენობის ღემონტაჟი: II სართ. ღემონტაჟი, I სართ. ღემონტაჟი და ა.შ.	75	3		
			75		
3	სხვადასხვა სამუშაოები	25	1	1	
			25	25	
4	სამუშაოების დასრულება	25			1
					25